

Factibilidad, estudios y diseños para la construcción de la vía Cota, desde la Carrera 92 (Cerro La Conejera) e intersección con el municipio de Cota

CONTRATO IDU 1815-2021



INSTITUTO DE
DESARROLLO URBANO



Octubre 28 de 2024

An aerial photograph of a densely populated urban area, likely a favela or informal settlement. The buildings are tightly packed and feature a variety of colorful facades in shades of blue, red, green, and yellow. A large, modern building with a white, angular roof and glass facade stands out in the center. A red train is visible on a track passing by the modern building. The surrounding area is filled with smaller, more traditional brick buildings. The overall scene depicts a complex urban environment with a mix of old and new architecture.

01

GENERALIDADES

Localización del proyecto



Fuente: Consorcio EYD Cota

CARACTERÍSTICAS :

- **Jurisdicción:** Bogotá D.C. y Cota.
- **Longitud aproximada:** 5.7 kilómetros.
- **Ponteadero:** Río Bogotá.
- **Terreno:** Plano.
- **Intersecciones:** Tres (3).
- **Inicio:** Cruce de la Carrera 92 con calle 170.
- **Fin:** Empalme con la variante Cota-Chía.

Generalidades

INFORMACIÓN	CONSULTORÍA	INTERVENTORÍA
No. CONTRATO	IDU-1815 DE 2021	IDU-521 DE 2022
CONTRATISTA	Consortio EYD Cota	Consortio Interventoría Cota
OBJETO	Elaboración de la factibilidad, estudios y diseños para la construcción de la vía Cota desde la carrera 92 (Cerro de la Conejera) e intersección con el municipio de Cota	Interventoría integral para la elaboración de la factibilidad, estudios y diseños para la construcción de la vía Cota desde la carrera 92 (Cerro de la Conejera) e intersección con el municipio de Cota
FECHA DE INICIO	1 de agosto de 2022	1 de agosto de 2022
PLAZO INICIAL	<ul style="list-style-type: none"> RAI: 2 meses Factibilidad: 2 meses Estudios y Diseños: 6 meses Aprobaciones: 5 meses Total: 15 meses	<ul style="list-style-type: none"> RAI: 2 meses Factibilidad: 2 meses Estudios y Diseños: 6 meses Aprobaciones: 5 meses Recibo: 1 mes Total: 16 meses
VALOR INICIAL	\$ 13.039.951.981,00	\$ 4.119.988.968,00
VALOR ADICIÓN No. 1	\$ 1.115.514.162,00	\$ 1.015.093.134,00
VALOR ACTUAL	\$ 14.155.466.143,00	\$ 5.135.082.102,00
PLAZO ACTUAL	<ul style="list-style-type: none"> RAI: 2 meses Factibilidad: 10 meses y 12 días Estudios y Diseños: 10 meses Aprobaciones: 4 meses Total: Veintiséis (26) meses y doce (12) días	<ul style="list-style-type: none"> RAI: 2 meses Factibilidad: 10 meses y 12 días Estudios y Diseños: 10 meses Aprobaciones: 4 meses Recibo: 1 mes Total: Veintisiete (27) meses y doce (12) días
FECHA FINALIZACIÓN	26 de marzo de 2025	27 de abril de 2025





5,7km

Corredor vial
doble calzada +
intersecciones



35.380m²

Espacio público
peatonal
proyectado



12,2 km

Ciclorruta
bidireccional
proyectada

Plazo Actual: 26,4 meses
(27,4 meses para la interventoría)

1 suspensión de 43 días
2 suspensión de 98 días
3 suspensión de 30 días

Total del Contrato

71,39%

Avance ejecutado

Avance ejecutado

64,72%

Fase E y D



Valor inicial consultoría:

\$13.039.951.981

Valor actual consultoría:

\$14.155.466.143,00

Valor facturado:

\$2.584.994.572,00

Valor inicial interventoría:

\$4.119.988.968,00

Valor actual interventoría:

\$5.133.082.102,00

Valor facturado:

\$1.204.905.807,00

Línea de tiempo proyecto

Acta de
inicio

Fin fase
de RAI

Suspensión 1
del contrato

Suspensión 2
del contrato

Fin fase de
Factibilidad

Suspensión 3
del contrato

Fin programada
fase de Estudios y
Diseños

Trámites ante la CAR
y sustracción reserva

Fecha de
terminación contractual

01/08/2022

30/09/2022

29/11/2022 -

11/01/2023

21/09/2023 -

27/12/2023

27/12/2023

27/12/2023

23/10/2024 -

21/11/2024

26/11/2024



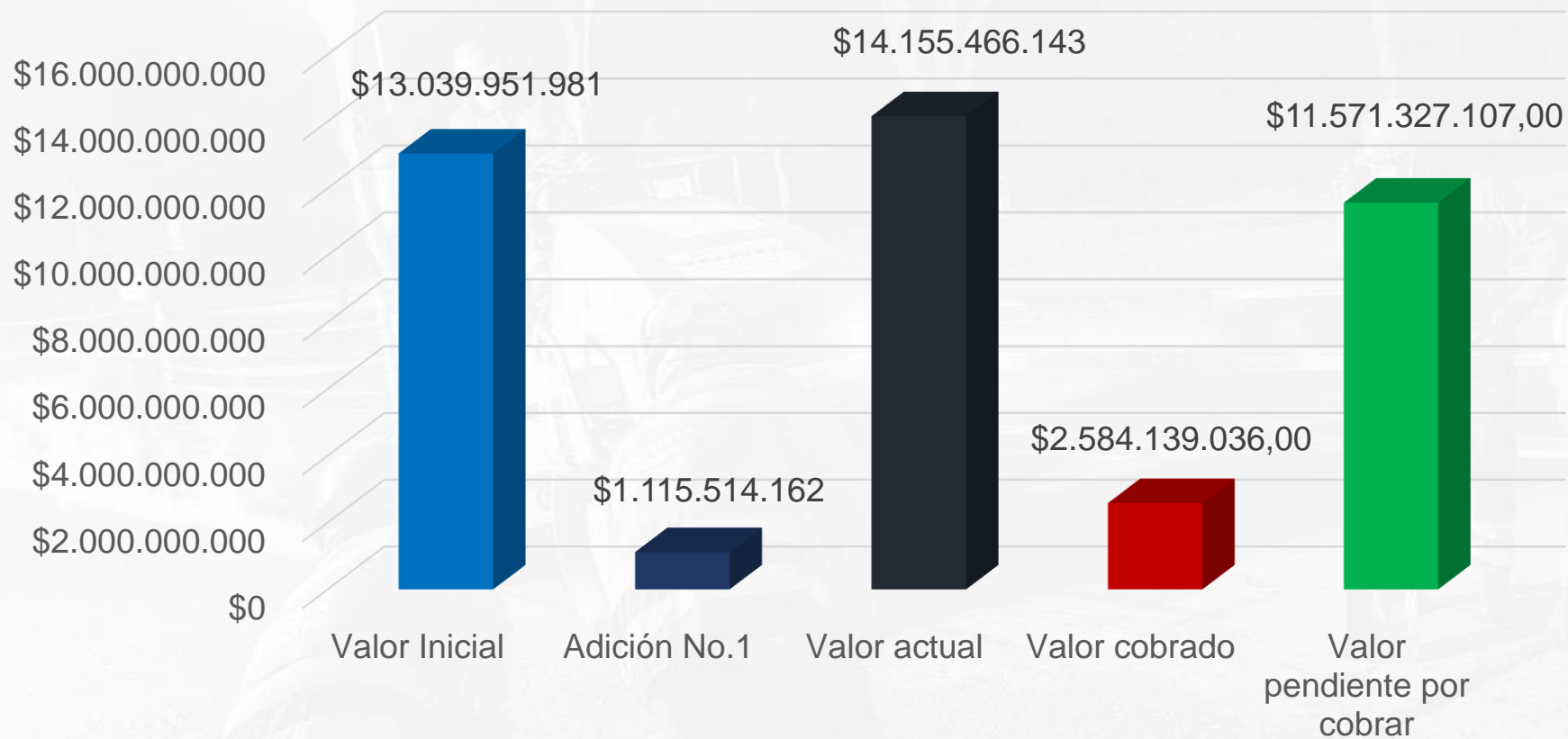
26/03/2025

Adjudicación
06-DIC-2021

*Corte: 21/10/2024

Avance Financiero

Contrato de Consultoría IDU-1815 de 2021



* Valor a corte del Acta No.22 de cobro No.9 (09/09/2024)

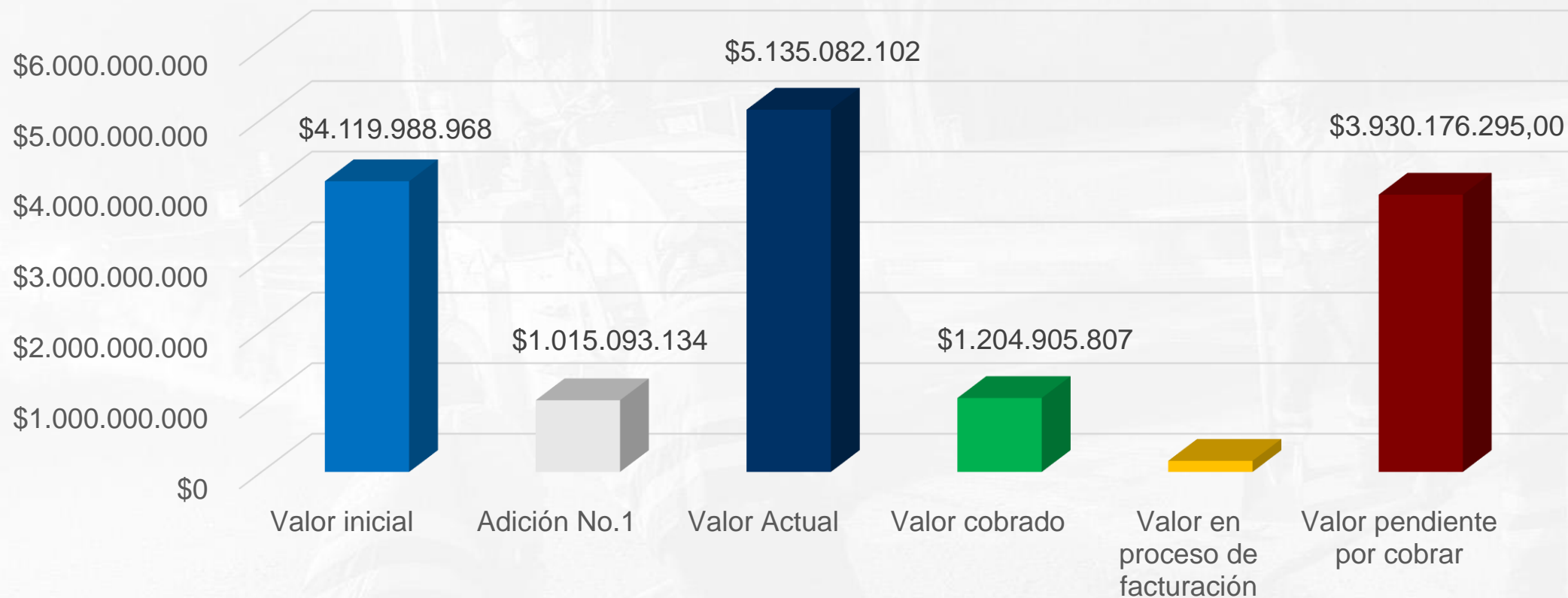


INSTITUTO DE
DESARROLLO URBANO



Avance Financiero

Contrato de Interventoría IDU-521 de 2022



* Valor a corte del Acta No.20 de cobro No.8 (02/10/2024)



INSTITUTO DE
DESARROLLO URBANO



02

Antecedentes del proyecto

Antecedentes del Proyecto

2019



**PREFACTIBILIDAD
PARA LA VÍA
SUBA – COTA**

2020

CONVENIO 1356 DE 2020

IDU – Gobernación de Cundinamarca – Alcaldía de Cota

Tiene como objeto “Aunar esfuerzos técnicos, administrativos, presupuestales y jurídicos para gestionar el diseño y construcción de las obras que permitan la conectividad regional definitiva entre el distrito capital de Bogotá y el municipio de Cota – Cundinamarca”

CONVENIO 1563 DE 2020

Operatividad del contrato de estudios y diseños



INSTITUTO DE
DESARROLLO URBANO



Antecedentes del Proyecto

2020

CONVENIO 1356 DE 2020

IDU – Gobernación de Cundinamarca – Alcaldía de Cota

Tiene como objeto “Aunar esfuerzos técnicos, administrativos, presupuestales y jurídicos para gestionar el diseño y construcción de las obras que permitan la conectividad regional definitiva entre el distrito capital de Bogotá y el municipio de Cota – Cundinamarca”. Derivado de éste se suscribió el Convenio 1573-2021.



CONVENIO 1573 DE 2021 IDU – ICCU – Alcaldía de Cota

Operatividad del contrato de estudios y diseños

Con el cual se disponen los recursos para la ejecución de la Factibilidad y Estudios y Diseños, aportando recursos para avanzar en la maduración del proyecto:

- IDU
- ICCU
- Municipio de Cota

Estos convenios fueron prorrogados hasta el **31 diciembre de 2024.**

Antecedentes del Proyecto E Y D

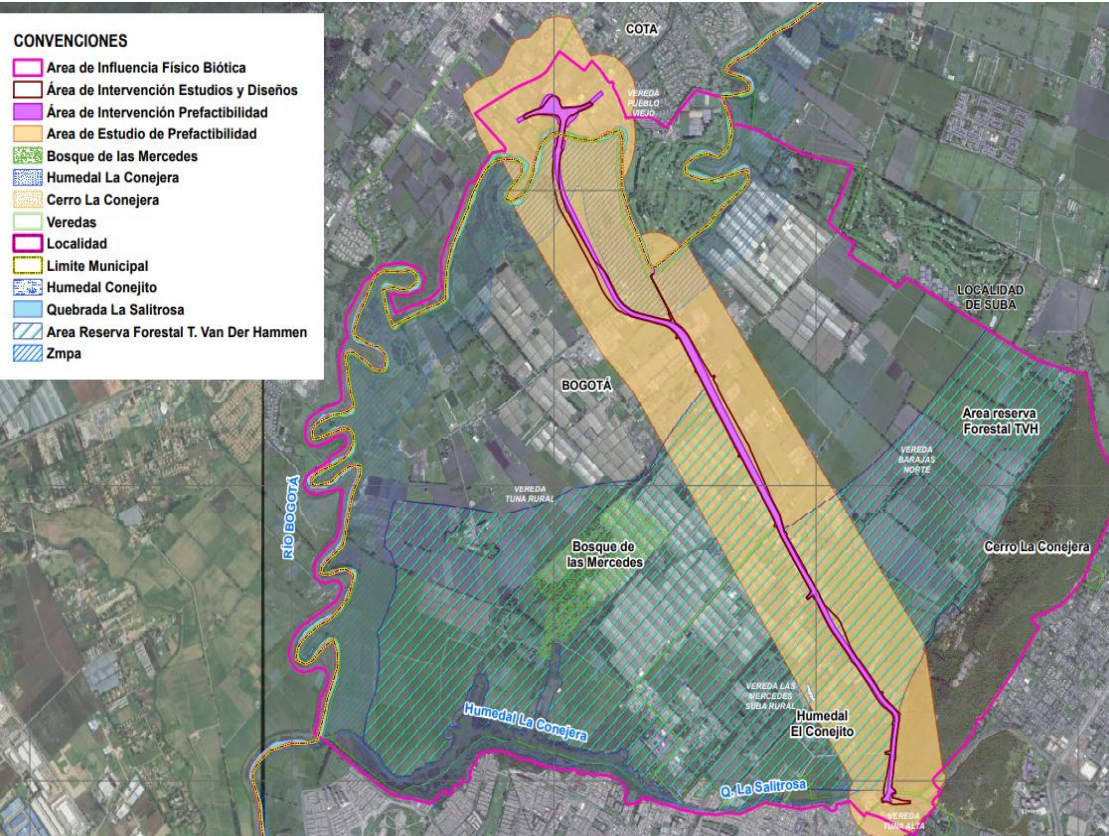
2023

El contrato IDU 1815 de 2021, contempla elaborar los estudios técnicos, ambientales y sociales que permitan obtener el licenciamiento ambiental para el proyecto vía Cota, y la respectiva sustracción de área de la Reserva Forestal Regional Productora del Norte de Bogotá D.C. Thomas Van Der Hammen, conforme a los términos de referencia definidos por la Autoridad Ambiental Competente (AAC).

Los cuales deben ser revisados y aprobados por la interventoría, y con dicha información el IDU presentará la solicitud de la licencia ambiental ante la CAR, así como la respectiva sustracción de la reserva antes mencionada.

Adicionalmente se generarán obligaciones de compensación ambiental derivadas de la sustracción.

De igual manera, al momento de otorgarse la licencia ambiental igualmente habrá lugar a la compensación ambiental derivada del componente biótico como del aprovechamiento forestal correspondiente.



Fuente: Consorcio EYD Cota

03

Avances
Estudios y Diseños

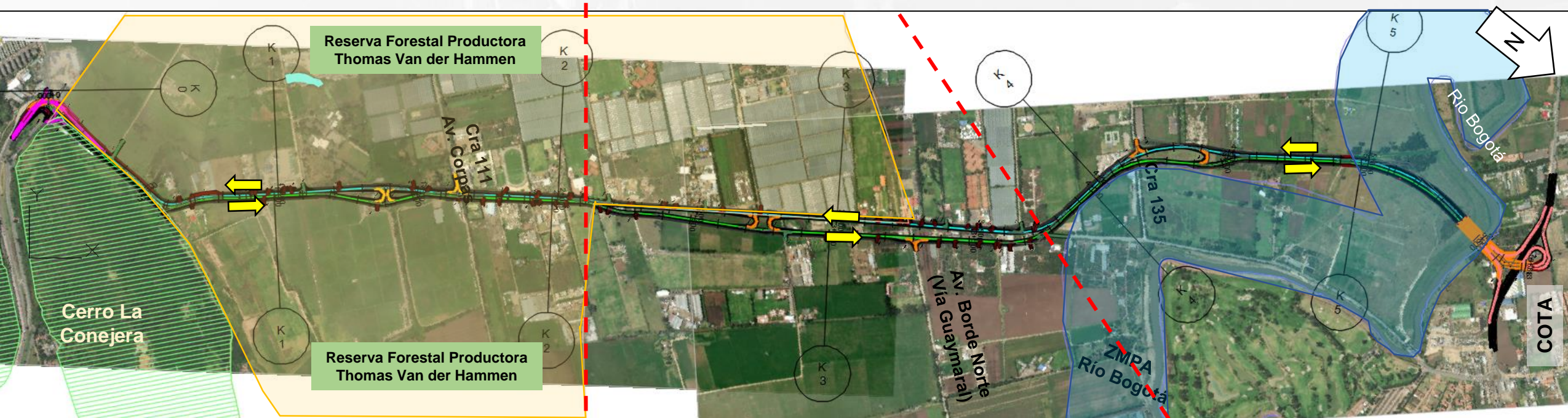


IMPLANTACIÓN DISEÑO HORIZONTAL

Tramo K0 – K 2+100
(Calzadas unidas)

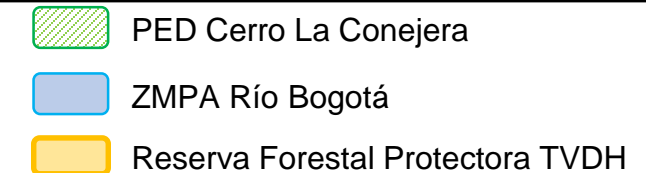
Tramo K2+100 – K3+600
(Calzadas separadas)

Tramo K 3+600 – K 5+700
(Corredor nuevo)

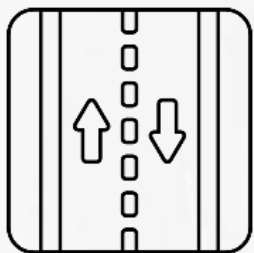


Fuente: Consorcio EYD Cota, 2024

- Longitud Total 5.7 km



Metas Físicas



Longitud Corredor
(Calzada Izquierda y
Derecha)

13,5 km

Longitud intersección

1,9 km



Longitud Ciclorruta
(Calzada Izquierda y
calzada derecha)

12,2 Km

Longitud ciclorruta
intersección

3,8 km



Espacio Público
Aproximado

35.380 m2



Puente Vehicular

1 Puente Cra. 92 (140 m)

**2 Puentes Rio Bogotá
(186 – 190m)**

**2 Puentes Var. Cota
(124 – 129 m)**

**2 Lazos Var. Cota
(54 – 59 m)**

AVANCE GESTIÓN CON TERCEROS

TRÁNSITO:



Se han adelantado varias mesas de trabajo con la **SDM** para verificación conjunta del estudio de tránsito – El Consultor está realizando ajustes según observaciones de la SDM.

Se sostuvo mesa de trabajo con **Transmilenio S.A** para socialización de paraderos y presentación del proyecto.



URBANISMO:

Se han sostenido mesas de trabajo con el IDU y la **SDM** para socialización de estado del diseño.



Se adelantó reunión con la **SDP** para presentación del proyecto y socialización de dudas para el trámite de reserva vial.



REDES SECAS:

Se han adelantado mesas de socialización del proyecto y avances con las siguientes ESP, de las cuales se han recibido observaciones y sugerencias:

- **Enel – Enel Alta Tensión – UAESP – Alcaldía de Cota encargados de redes de energía.**
- **Vanti - TGI**
- **Telemáticos: Movistar – Claro – Tigo**



REDES HÚMEDAS:

Se adelantó mesa de trabajo con la **EAAB** para socialización del proyecto.

Se realizó mesa de trabajo con la CAR para presentación del proyecto y manejo de vallados.

AVANCE GESTIÓN CON TERCEROS



BIC:

Se adelantó mesa de trabajo con el **Ministerio de Cultura** y el **IDPC** para presentación del proyecto.



ARQUEOLOGÍA:

Se han realizado reuniones y visitas conjuntas con el **ICANH** en la que se han recibido sugerencias y se han dado requerimientos por parte de la Entidad para la entrega final.



IDU:

Se han adelantado mesas de socialización de avances del proyecto con las áreas técnicas del IDU, con el fin de recibir retroalimentación y sugerencia para tener en cuenta en los diseños.



ICCU y Alcaldía Cota:

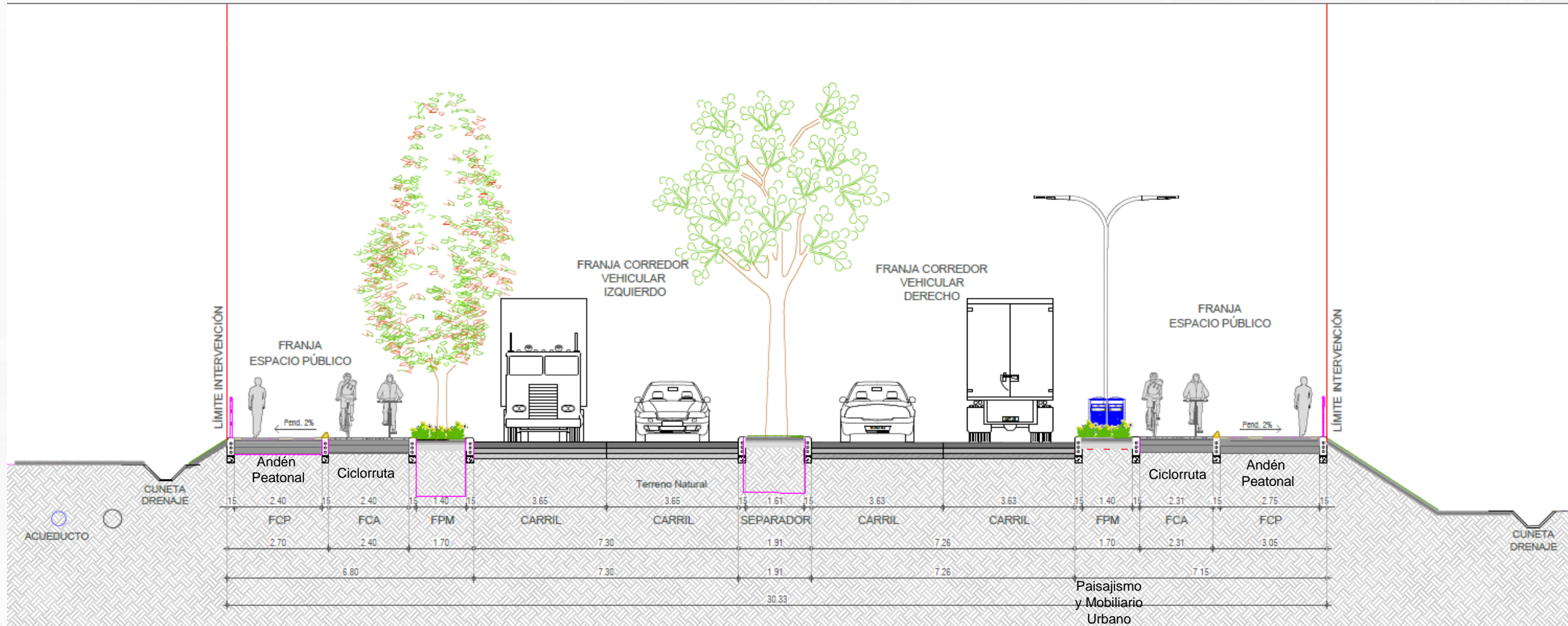
Se han realizado reuniones con el ICCU para socialización del proyecto y armonización con los demás contratos que maneje el ICCU en el sector.



JARDÍN BOTÁNICO DE BOGOTÁ:

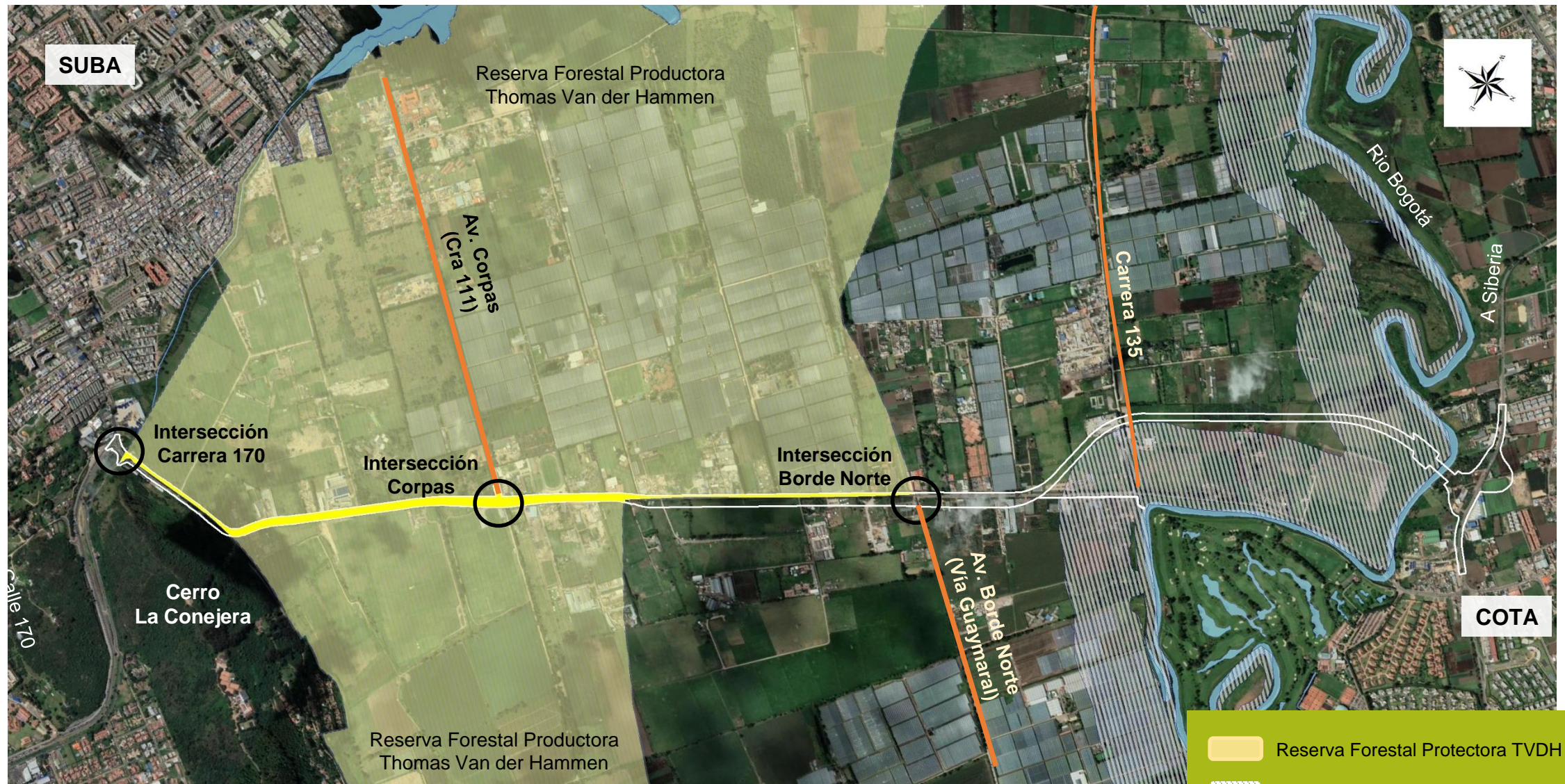
Se realizó mesa de trabajo con el JBB para socialización del proyecto y recomendaciones del diseño paisajístico a implementar en el proyecto.

Sección Típica Doble Calzada





SECCIÓN TÍPICA CORREDOR VÍAL K0+500 – K2+100
Volumetría: plano en terraplén

Localización General







Fuente: Consorcio EYD Cota, 2024

-  Reserva Forestal Protectora TVDH
-  ZMPA Río Bogotá

Tramo K0 – K2+100 (Calzadas Unidas)



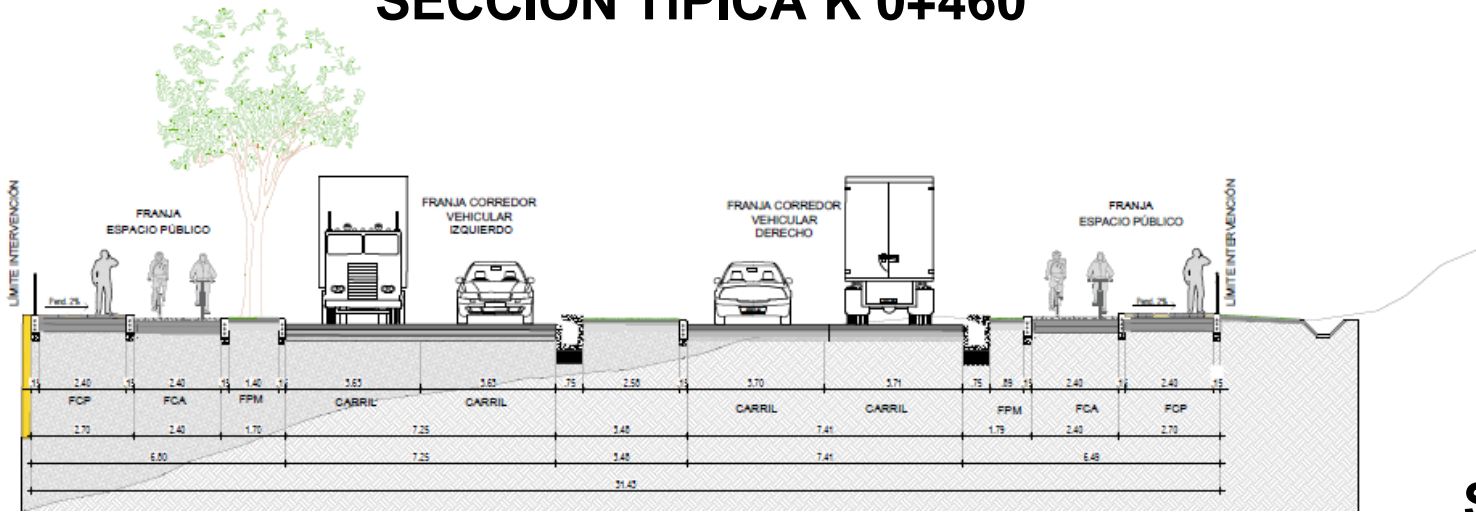
-  Torre de Energía
-  PED Cerro La Conejera
-  Humedal El Conejito
-  Reserva Forestal Protectora TVDH

Fuente: Consorcio EYD Cota, 2024



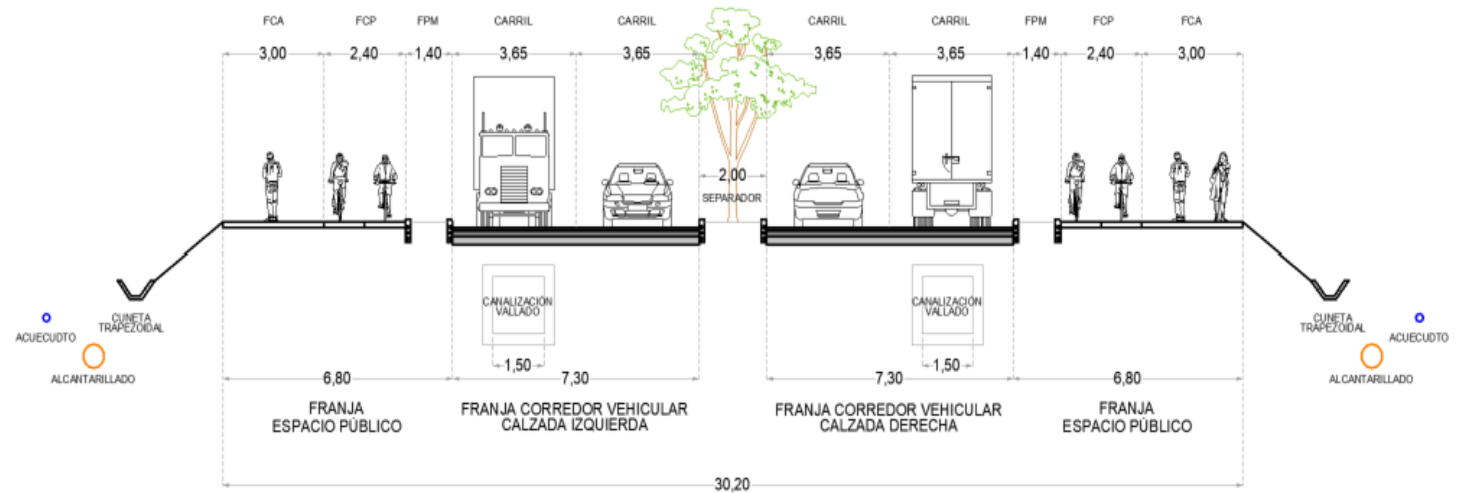
Tramo K0 – K2+100 (Calzadas Unidas)

SECCIÓN TÍPICA K 0+460



Fuente: Consorcio EYD Cota, 2024

SECCIÓN TÍPICA K1+160



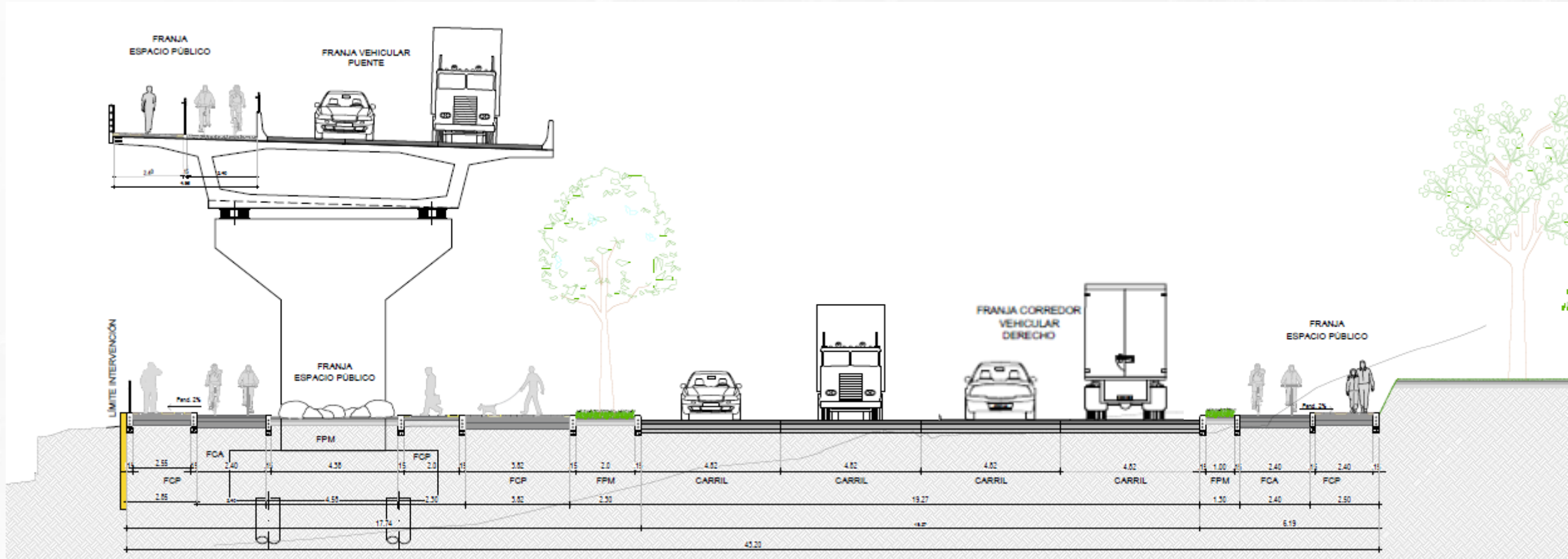
Fuente: Consorcio EYD Cota, 2024

Intersección Carrera 92 con Calle 170



Fuente: Consorcio EYD Cota, 2024

Sección Transversal Apoyo 3

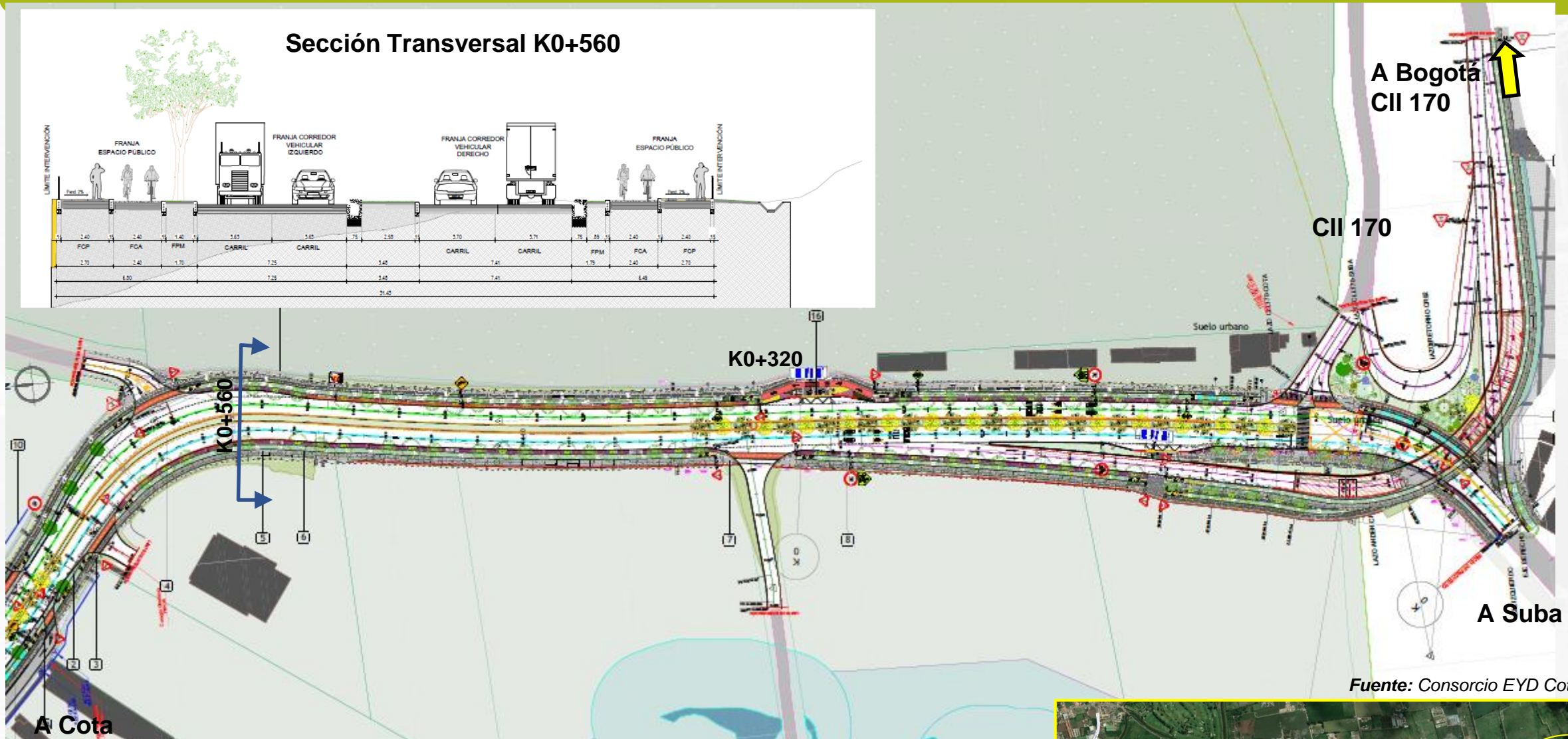
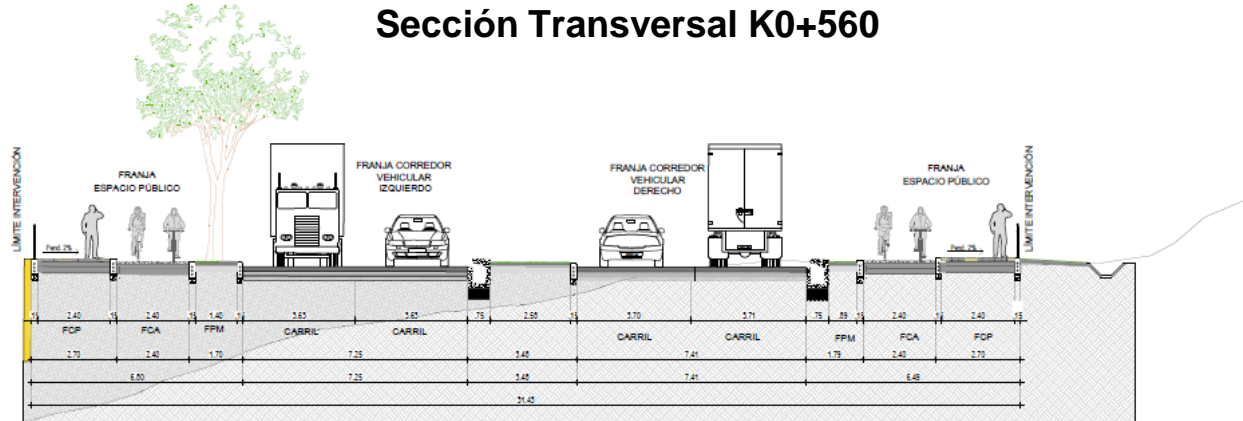


Fuente: Consorcio EYD Cota, 2024



Tramo K0+000 – K2+100 (Calzadas Unidas)

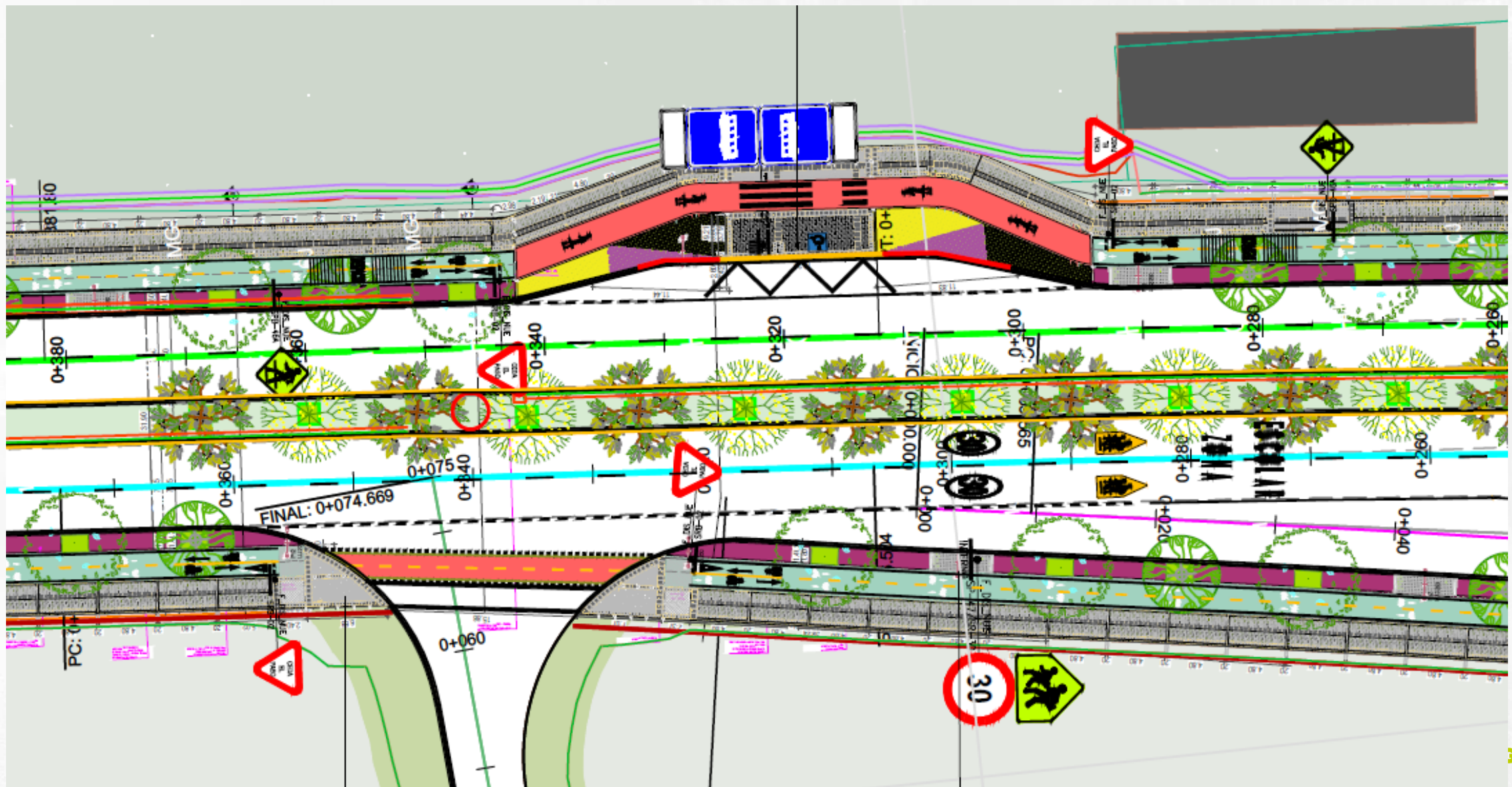
Sección Transversal K0+560



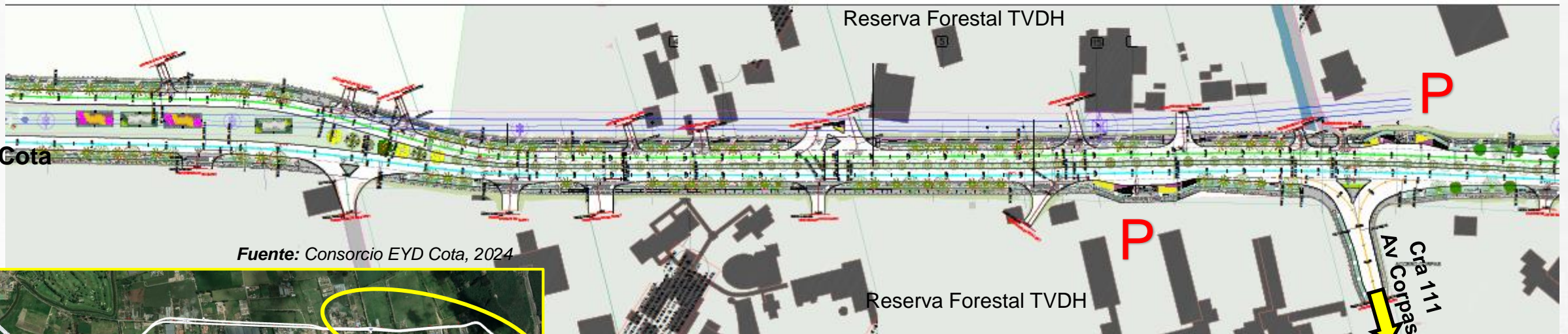
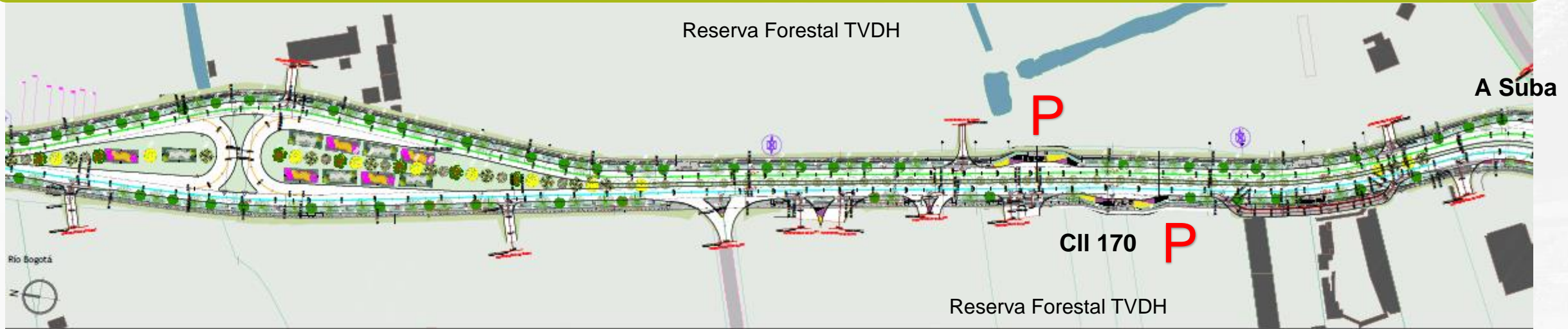
Fuente: Consorcio EYD Cota, 2024



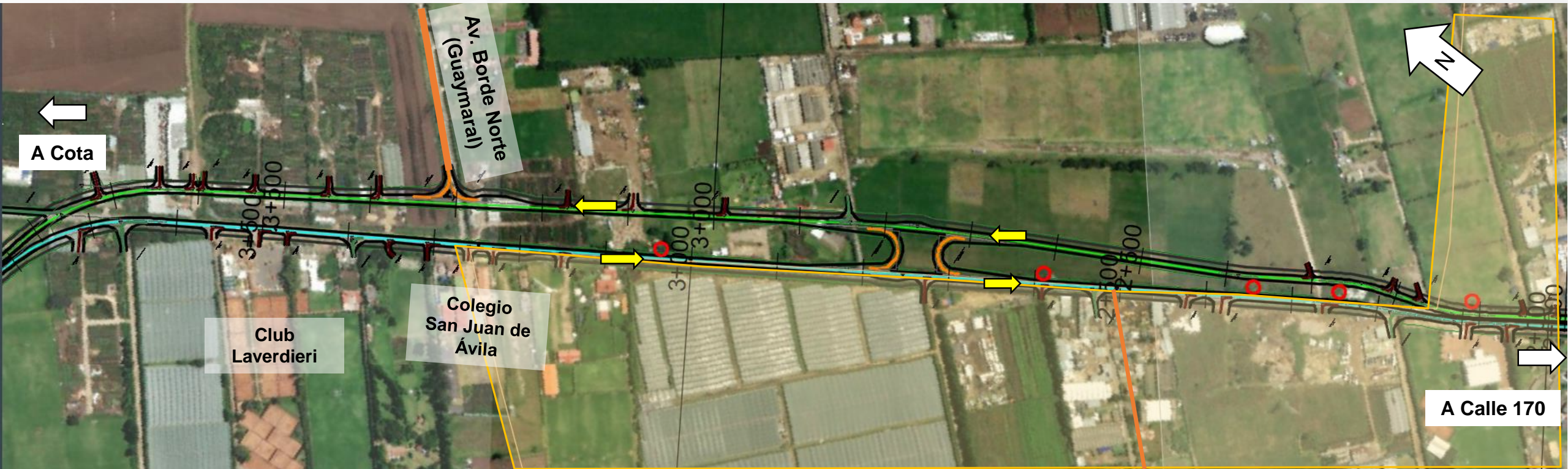
Detalle K0+320



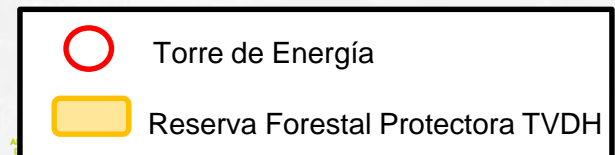
Tramo K0+620 – K2+100 (Calzadas Unidas)



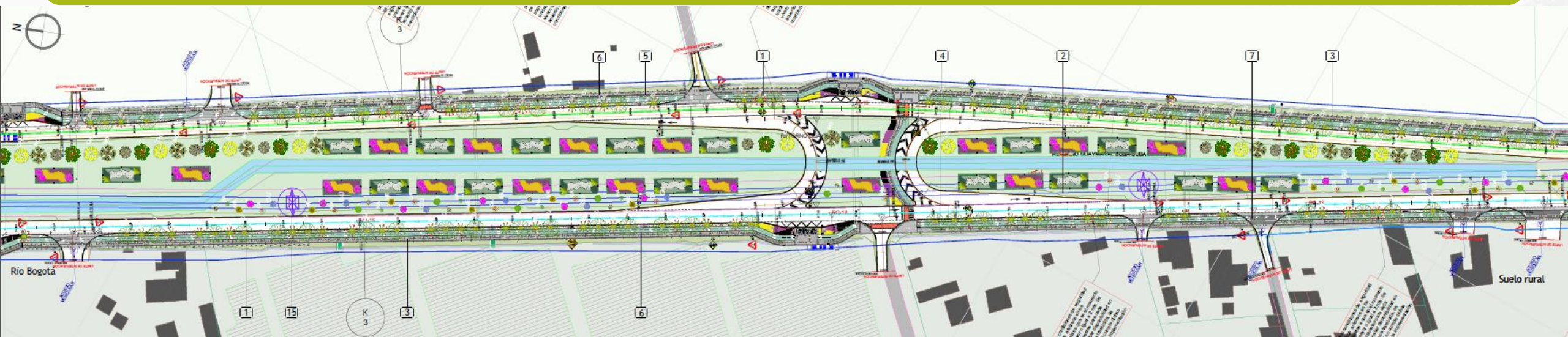
Tramo K2+100 – K 3+600 (Calzadas Separadas)



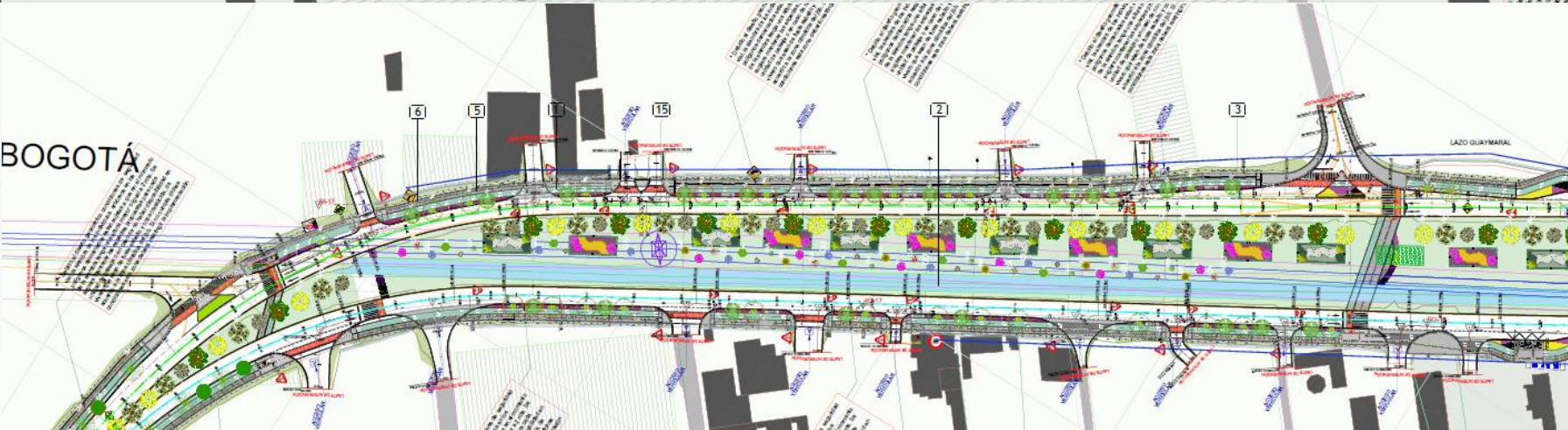
Fuente: Consorcio EYD Cota, 2024



Tramo K2+100 – K 3+600 (Calzadas Separadas)

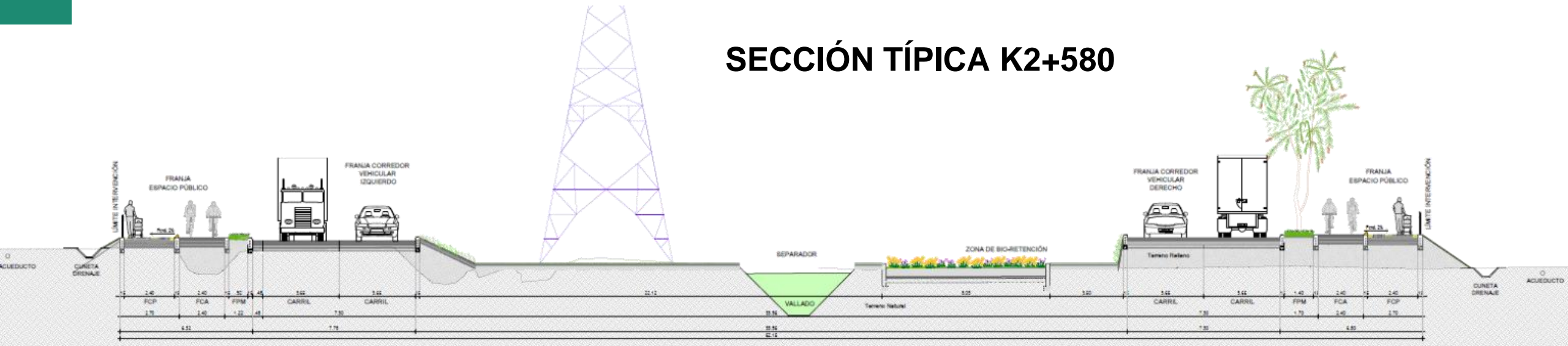


Fuente: Consorcio EYD Cota, 2024

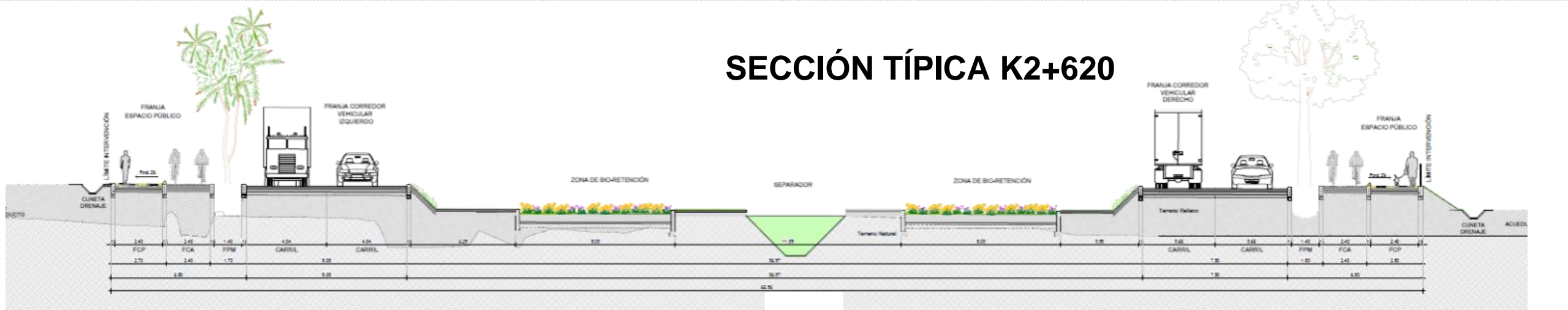


Tramo K2+100 – K 3+600 (Calzadas Separadas)

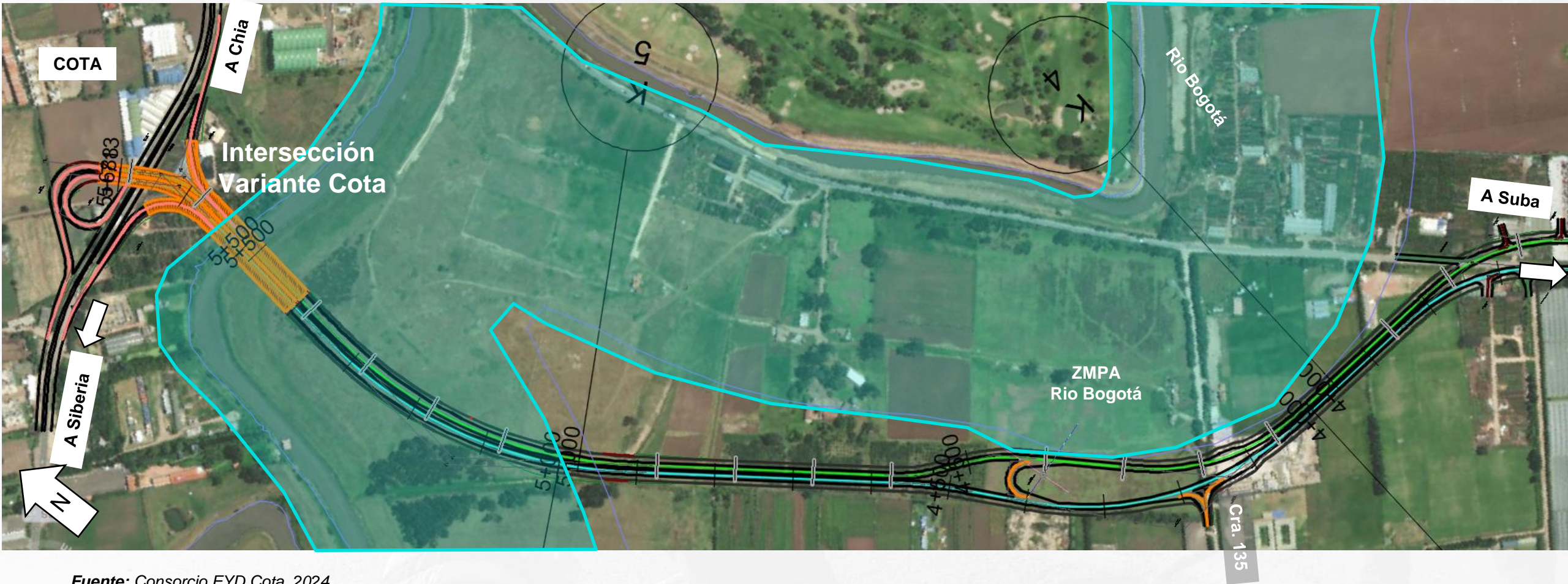
SECCIÓN TÍPICA K2+580



SECCIÓN TÍPICA K2+620



Corredor nuevo K3+600 – K5+700



Fuente: Consorcio EYD Cota, 2024



ZMPA Río Bogotá



Corredor nuevo K3+600 – K5+700



Fuente: Consorcio EYD Cota, 2024

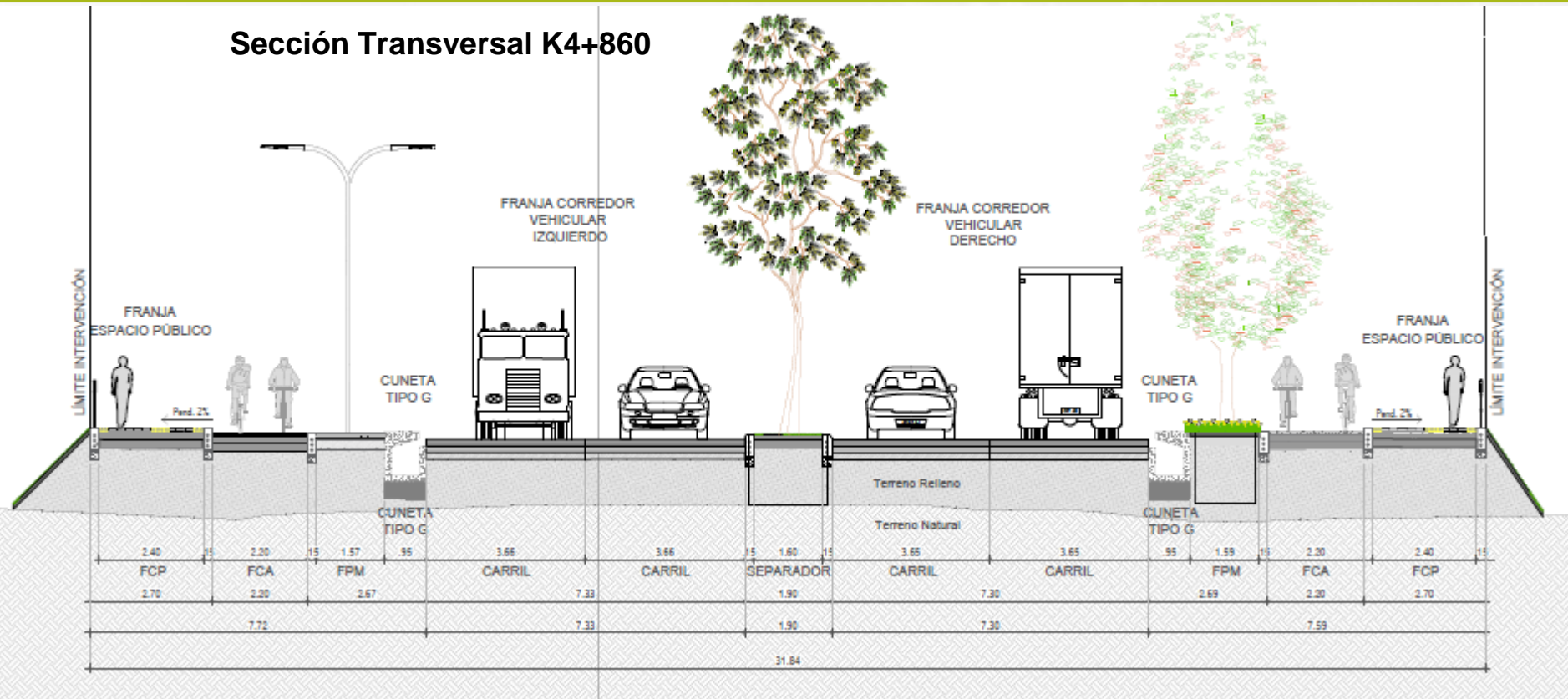


ZMPA Río Bogotá



Corredor nuevo K3+600 – K5+700

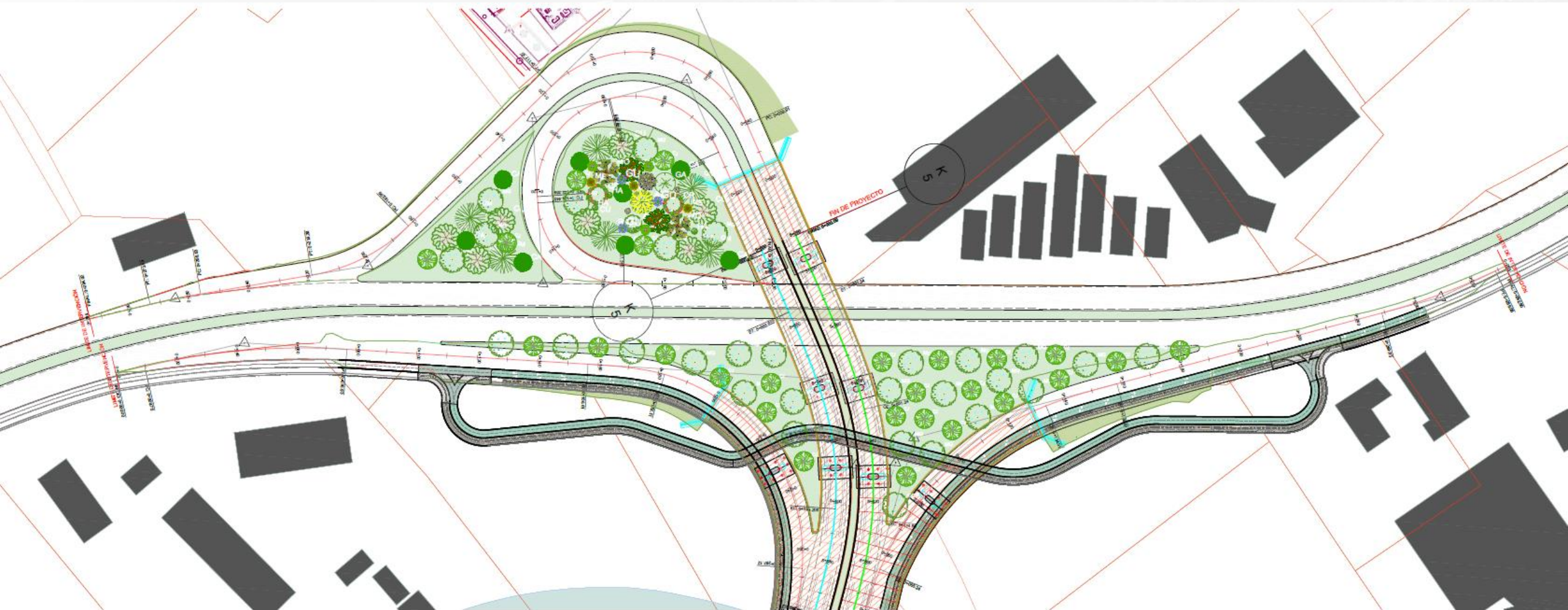
A Suba



Fuente: Consorcio EYD Cota, 2024

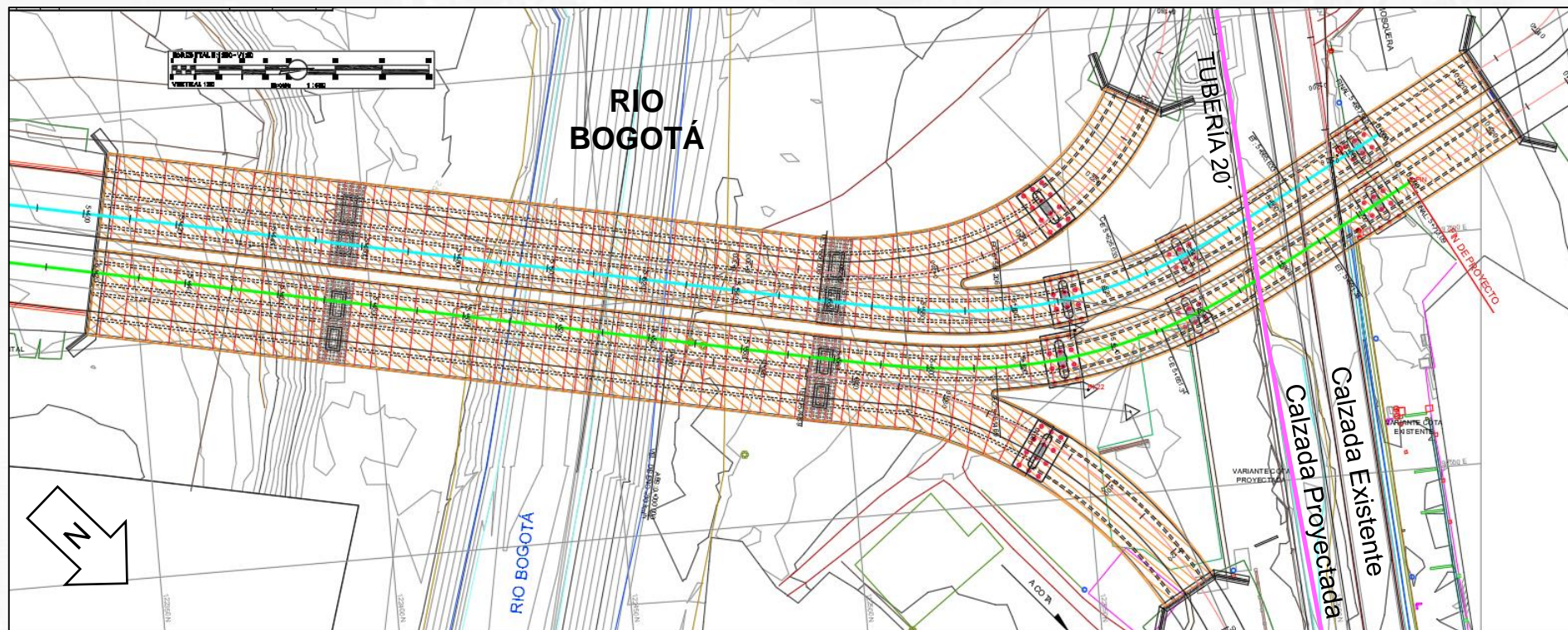


INTERSECCIÓN CON VARIANTE COTA



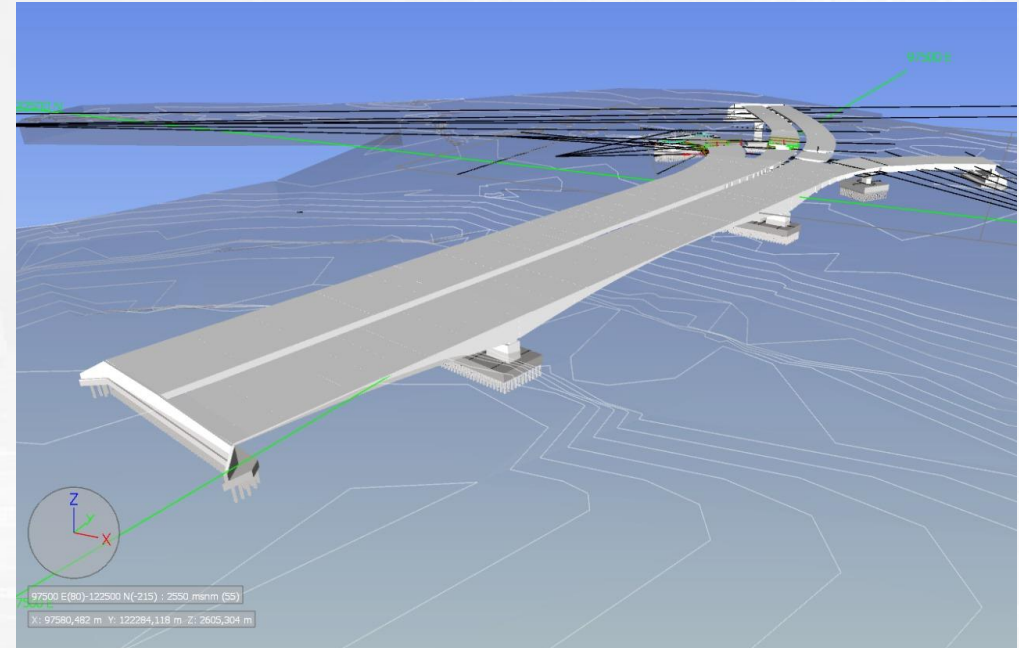
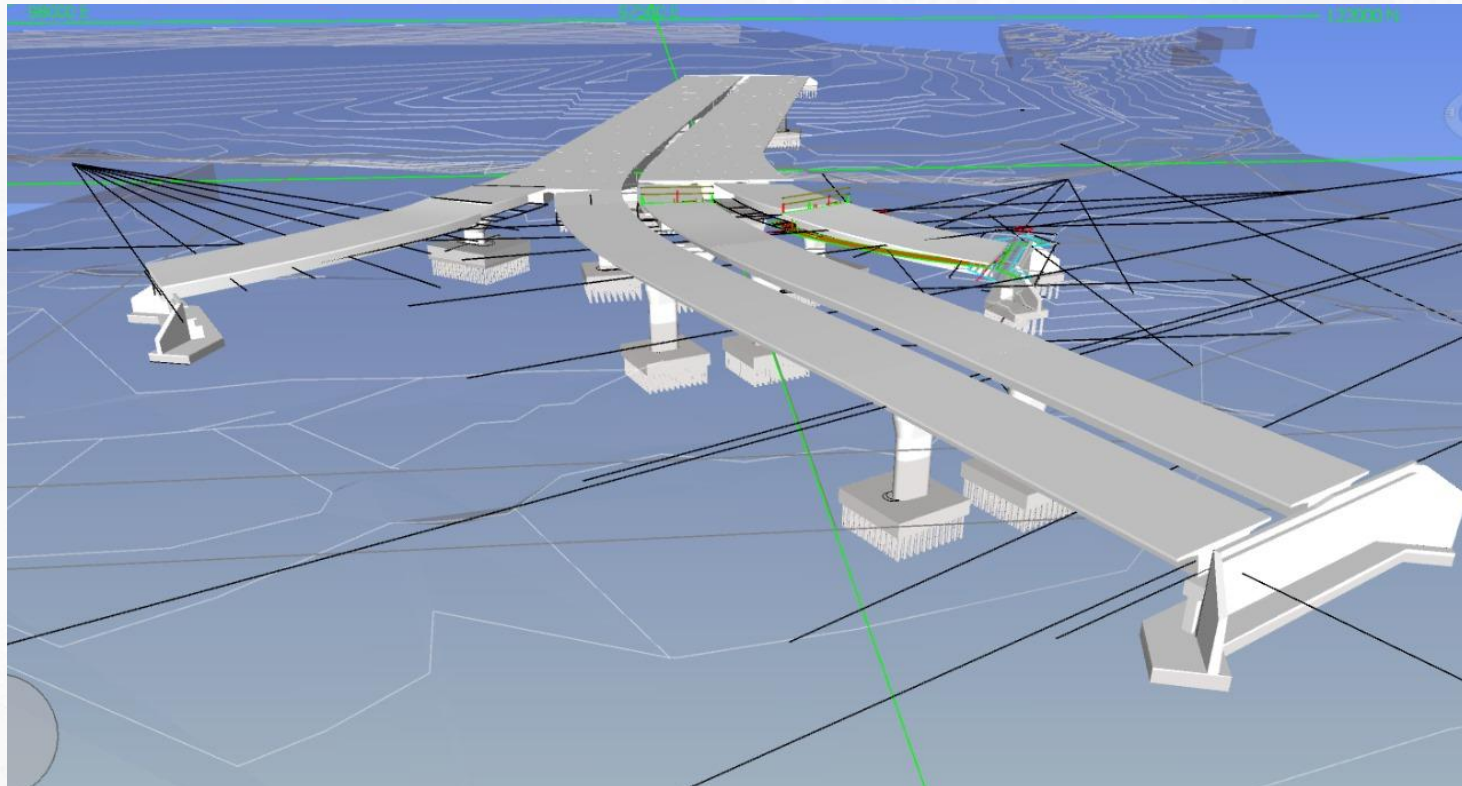
INTERSECCIÓN CON VARIANTE COTA

ID	DESCRIPCIÓN	INICIO	FIN	LONG (m)	TIPOLOGÍA
1	Rio Bogotá calzada izquierda	K5+403,86	K5+589,37	185,51	Voladizos sucesivos compensados
2	Rio Bogotá calzada derecha	K5+420,61	K5+610,25	189,64	Voladizos sucesivos compensados
3	Intersección Cota calzada izquierda	K5+589,37	K0+025,24	123,80	Viga Cajón Mono celda
4	Intersección Cota calzada derecha	K5+610,25	K0+025,82	128,655	Viga Cajón Mono celda
5	Intersección Cota lazo izquierdo	K0+201,74	K0+256,09	54,35	Viga Cajón Mono celda
6	Intersección Cota lazo derecho	K0+069,23	K0+128,90	59,67	Viga Cajón Mono celda

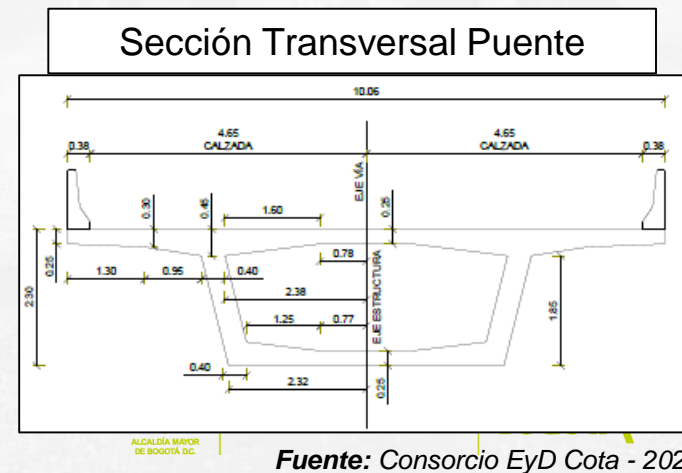
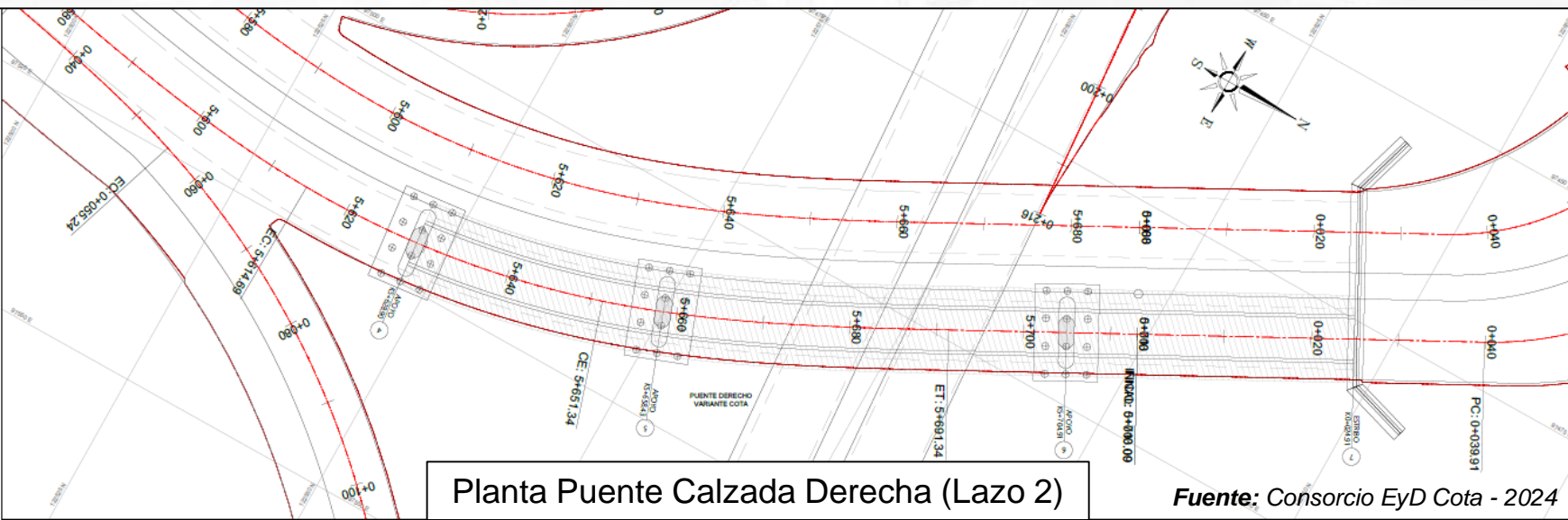
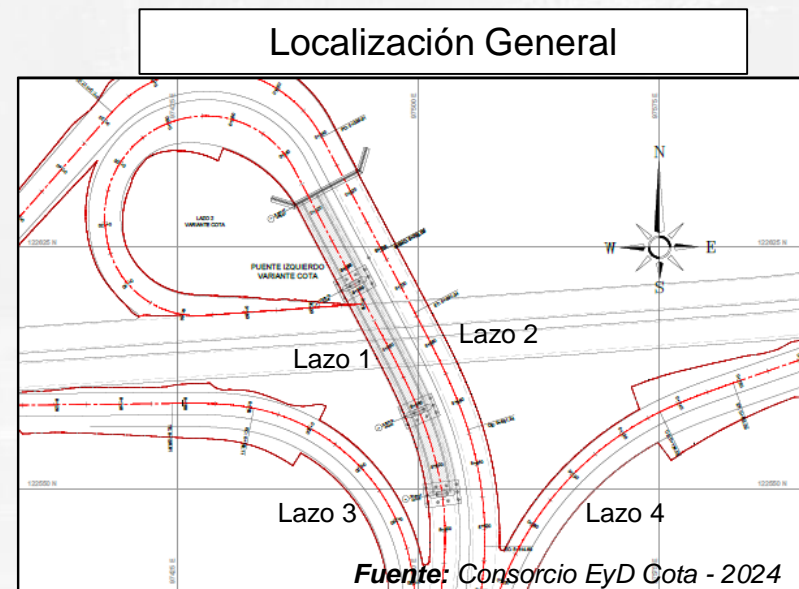
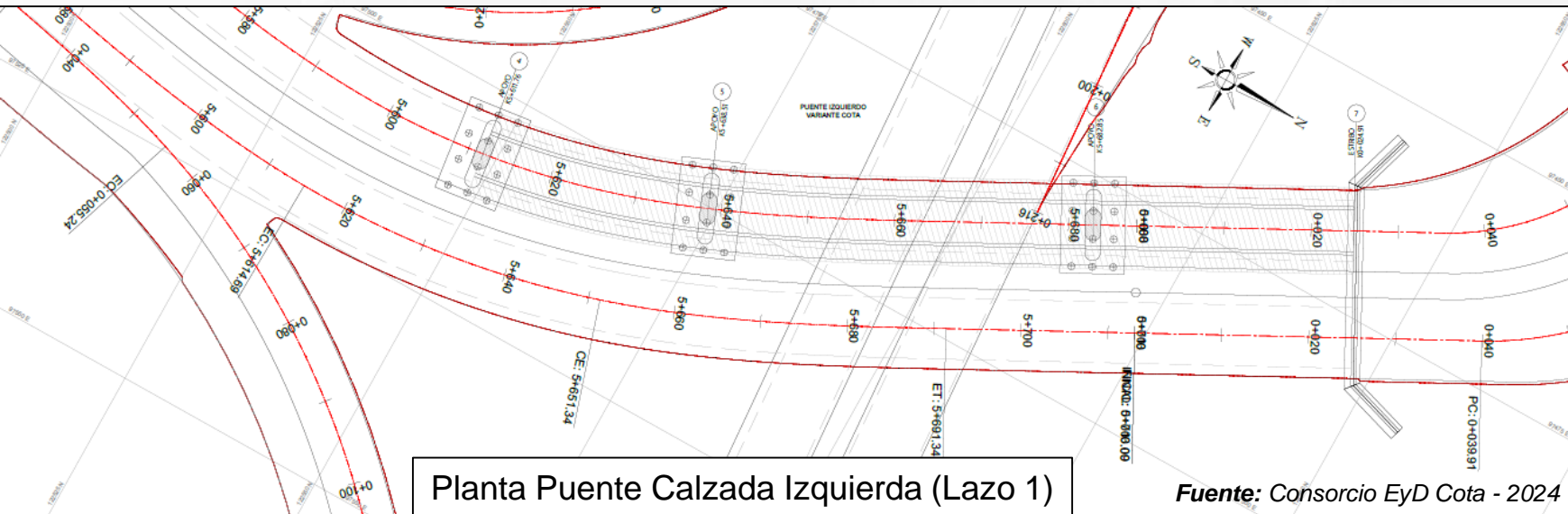


Fuente: Consorcio EyD Cota - 2024

INTERSECCIÓN CON VARIANTE COTA



Intersección Variante Cota



Afectación Predial



Tramo COTA	No. Predios	Área (m2)
Rio Bogotá - Cota	13	20.795,15
Predios ICCU – Var. Cota	7	11.499,68
Subtotal Cota	20	32.294,85

En el sector de Cota se presenta la afectación de siete (7) predios que se determinó que corresponden a predios adquiridos por el Instituto de Concesiones de Cundinamarca ICCU para la variante de cota y que a la fecha hacen parte del espacio público y la vía existente.

Tramo BOGOTA	No. Predios	Área (m2)
Cra 92 - Rio Bogotá	63	222.837,68
Predios IDU	7	5.857,40
Subtotal Cota	70	228.695,08

En jurisdicción de Bogotá se presenta la afectación de 63 predios privados y 7 predios adquiridos por el IDU y que a la fecha hacen parte del espacio público y la vía existente.



Gracias



INSTITUTO DE
DESARROLLO URBANO

